


**EKONOMİK AÇIDAN EN AVANTAJLI TEKLİFİN BELİRLENMESİNDE
KULLANILACAK KRİTERLER VE HESAPLAMA YÖNTEMİ
(Yapım İşleri İhalelerinde Uygulanacak Esaslar ve Usuller Tüzüğü, Madde 51(1))**

ANA KRİTERLER VE ALT KRİTERLER			
1.	TEKLİF EDİLEN FİYAT	% 60	Genel Şartname 31'nci madde 4'üncü fıkrası hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
2.	MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİLİK		Genel Şartname 31'nci madde 5'inci fıkrası kurallarına uygun değerlendirilecektir.
2.1.	İş Deneyimi		Genel Şartname 31'nci madde 6'nci fıkrası kurallarına uygun değerlendirilecektir.
2.1.1.	Yapımın Karakteristik Özellikleri		Genel Şartname 31'nci madde 6'nci fıkrası 1 alt bendi hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
2.1.1.1.	Malzeme	%30	%100 Genel Şartname 31.6.1.1 hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
2.1.1.2.	İnşaat usulü		
2.1.1.3.	Yapı inşaat alanı/kapasite		
2.1.1.4.	Yapı kat adeti ve yüksekliği		
2.1.1.5.	Yapıdaki mekanik işlerinde uygulanan teknik		
2.1.1.6.	Yapıdaki elektrik işlerinde uygulanan teknik		
2.1.1.7.	Benzeri hususlar;		
2.1.2.	Yapıda tamir/tadilat işleri için işe özgü ifade edilecek özellikler;		
2.1.3.	Teknik işler için işe özgü ifade edilecek özellikler		
2.2.	Elinde bulunan bu tüzük kapsamında verilen iş kriteri		Genel Şartname 31'inci madde 6'nci Fıkrası 2'inci alt bendi hükümleri kurallarına uygun değerlendirilecektir.
2.2.1.	Toplam İş sayısı	%30	Genel Şartname 31.6.2.1 hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
2.2.2.	Toplam İşin tutarı (Parasal Miktarı)	%70	Genel Şartname 31.6.2.2 hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
3.	EKONOMİK VE MALİ DURUM	% 10	Genel Şartname 31'nci madde 7'nci fıkrası kurallarına uygun değerlendirilecektir.
3.1.	Ciro Miktarı	%90	Genel Şartname 31.7.3 hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.
3.2.	Kar/Zarar Durumu	%10	Genel Şartname 31.7.4 hükümleri doğrultusunda puan verilecektir.


İnşaat Mühendisi
Ömür Demir

Belediye Başkanı
Dr. Hamit Bakır



İnşaat Encümeni Başkanı
Hıfzı Avdan

