

Sn. SİPAHİ TÜRK SPOR KULÜBÜ'NE AİT GENÇLİK TESİSİ ELEKTRİK PROJESİ TESİSATI TEKNİK ŞARTNAMESİ

Müteahhit bu proje ile ilgili teklifini aşağıdaki genel ve özel kurallara ve elektrik projesine göre verecektir.

A. Genel Kurallar:

1. Müteahhidin teklifi ile birlikte sunacağı herhangi bir ön koşul, geçersiz sayılacağı gibi şartnamedeki herhangi bir maddenin yerini alamayacaktır.
2. Müteahhidin sebep olacağı veya malzeme temininde karşılaşılabilecek güçlükler sonucu meydana gelecek gecikmelerden dolayı verimsiz çalışması ile ilgili herhangi bir istemi olmayacaktır.
3. Kontrol mühendisliği elektrik tesisatı projesinin tümü veya herhangi bir kısmında değişiklik, eksiltme ve ekleme yapabilir ve bu durumda değerlendirme Planlama ve İnşaat Dairesi ve Elektrik MÜHENDİSLER odasının “Elektrik Tesisatı Asgari Birim Fiyatlarına” göre ve bu fiyatlar temel alınarak yapılacaktır. Müteahhit tesisat ve projede değişiklik ve eksiltme yapamaz.
4. Bu şartname ve projenin içerdiği tüm işler aşağıdaki şartlara uygun olacaktır
 - IEE nizam ve standartları.
 - KIB – TEK yerel kuralları.
 - Telekomünikasyon Dairesi Kuralları.
 - K.T.M.M.O.B.Elektrik Mühendisleri Odası 3 nolu yayını.
 - Kabul edilmiş iyi işçilik kuralları.
 - Kontrol Mühendisi (Elektrik Müh.) ve Mimarının istekleri.
5. Elektrik taşeronunun en az 30 KVA yetki belgesi olacaktır.
6. Tesisatta Uzak – Doğu menşeli belirsiz malzeme kullanılmayacaktır. Kullanılacak tüm elektrik malzemeleri BS İngiliz standartlarında olacaktır.Kullanılacak olan şalter ve kesicilerin MCB'leri orijinal olacaktır. Yedek yollar için 'de MCB kullanılacaktır.
7. İşçilik I.sınıf işçilikle temiz ve düzgün elektrik ve aydınlatma tesisatları KIB – TEK şartları, IEE nizam ve standartlarına uygun olarak yapılacaktır.

B. Özel Kurallar:

a. Elektrik Tesisatı:

- 1.Beton plaklar içerisine kullanılacak borular H.G.(Heavy – Guage) olacak, lamba kutuları ise plastik(rawlplug'lı) olacaktır.
2. Binadaki tüm kazı işleri müteahhitte ait olacaktır.
3. KIB – TEK sayacının konacağı dolap mevcut olup yerinde tespit yapılarak değişmesi gerekiyorsa metal olarak değiştirilecektir. KIB-TEK besleme kablosu daireye danışılarak yapılacaktır.
4. Lambalar için kullanılacak borular 5/8 inç, priz, sabit cihaz, telefon için 3/4 inç, diğer tesisatlar için ise kablo kesitine uygun çapta boru kullanılacaktır.
5. İleride yapılacak kolon hattı beslemeleri alt yapıları için kontrol mühendisinin istekleri dikkat alınacaktır.
6. Bina elektrik tesisatı sıva altı işçilik temiz ve düzgün olacaktır.
7. Kullanılacak prizler I3A. Anahtarlı beyaz ve yeni olacaktır.
8. Kullanılacak tüm elektrik aksesuarları tek tip markada B.S. standartlarında olacak ve kutu seviyeleri eşit olacaktır.



9. Boru tesisatında yapılacak köşelerde veya eğimlerde boru çapı küçülmeyecek ve kablo çekilirken herhangi bir kayganlaştırıcı madde kullanılmayacaktır.
10. Tesisatın tümü metal aksamlar ve KIB – TEK kurallarına göre topraklanacaktır.
11. Tesisatta 0,8 mm kalınlığında ince priz ve anahtar kutusu kullanılmayacaktır.
12. Tesisattaki tüm lamba switchleri aksi söylenmedikçe net olarak 115cm yükseklikte olacak şekilde yapılacaktır. Priz yükseklikleri ise 40cm olacaktır.

C. Zayıf Akım Kısım

1. Tesisatta çekilecek olan telefon kabloları 2pair olacaktır. Dağıtım kutusu ile rögar arası 1 1/4 '' boru kullanılarak bağlantı yapılmalıdır. Yeri uygun ise bina terminal kutusu altında 40x40x40 cm rögar olmalıdır. Yer uygun değilse, su basmanının hemen yanına 40x40x40 cm rögar yapılmalı ve terminal kutusunun alt kısmında dönüş için uygun dirsek kullanılmalıdır.
2. Ek kutusu (KRONE KUTUSU) binanın dış duvarına konulacaktır.
3. Bina içi telefon tesisatı kuvvetli akım tesisatından etkilenmeyecek şekilde yapılacaktır. Ayrıca bina içi telefon kablolarının geçtiği borulardan zil, merdiven otomatığı vb. hatlar geçirilmeyecektir.
4. TV tesisatında çatıda 2 adet çanak anten mevcuttur. Her çanaktan merkezi TV kutusuna 4x1 adet RG 6 olmak üzere toplam 8 adet RG6 TV kablosu çekilecektir. Bu kablolar bir multiswitch'e bağlanacak şekilde tasarlanmıştır. Multiswitch'in büyüklüğü alınacak olan markaya göre tespit edildikten sonra ya duvar içine gömme veya TV sehpası altına uygun olacak şekilde yapılacaktır.

D. Tesisatın Genel Testleri:

1. Tesisatın geçici kabulü ve ara kontrollerde müteahhidin elektrikçisi binada hazır olacaktır.
2. İşin bitiminde Müteahhit Elektrik tesisatını KIB – TEK kontrolünden geçirip onay alınacaktır. Bundan sonra geçici kabul yapılacaktır.
3. Elektrik tesisatı ile ilgili herhangi bir anlaşmazlıkta son söz kontrolün olacaktır.

MEHMET YENEN
Elektrik Müh.
Sicil no:635



e-Vize NO: 2023/18150 - Tarih: 5.5.2023 Elektronik olarak Vizelenmiştir.